

KD ČRNIKA d.o.o.  
Obala 72  
51521 Punat  
OIB: 01052285357  
telefon: +385 51 855 265  
mail: info@kd-crnika.hr  
web: [www.kd-crnika.hr](http://www.kd-crnika.hr)  
IBAN: HR4924020061100663287

Klasa:372-03/17-01/02  
Urudžbeni broj: 2142-02-05-10/01-17-01

Na temelju članka 6. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11 i 64/15) u vezi članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Punat („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 40/14), na temelju odluke Uprave komunalnog društva Črnika d.o.o., Punat dana **28.03.2017** raspisuje se

## **JAVNI NATJEČAJ** za davanje u zakup prodajnih mjesta ribarnice

### **1. PREDMET NATJEČAJA**

Predmet natječaja je davanje u zakup prodajnih mjesta ribarnice na adresi Obala 45a, 51521 Punat.

Cijena zakupa određuje se kao mjesečna cijena po korištenju prodajnog mjesta.

U zakup se daju 2 (dva) prodajna mjesta.

**Iznos mjesečne početne zakupnine je 500,00 kn (bez PDV-a) po prodajnom mjestu.**

U slučaju da bude manje ponuda u odnosu na broj ponuđenih prodajnih mjesta, ponuditelj ima pravo na zakup i drugih prodajnih mjesta po ponuđenoj cijeni.

### **2. UVJETI NATJEČAJA**

Pravo podnošenja pisane ponude imaju fizičke osobe, fizičke osobe – obrtnici, te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.

**Pisana ponuda mora sadržavati:**

1. Puni naziv ponuditelja (ime i prezime/naziv pravne osobe, adresa/sjedište, OIB, telefon);
2. Dokaz o registraciji obavljanja djelatnosti (izvadak iz obrtnog ili sudskog registra);
3. Potvrda Porezne uprave da ponuditelj nema duga po osnovi javnih davanja, osim ukoliko je odobreno obročno plaćanje poreznih obveza, ne starija od 30 dana od objave natječaja
4. Iznos ponuđene natječajne cijene – najmanje u visini početne cijene

### **3. DOSTAVLJANJE PONUDA**

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenim omotnicama neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu: Črnika d.o.o., Obala 72, Punat, s naznakom „Natječaj za zakup prodajnih mjesta ribarnice – NE OTVARAJ“.

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave javnog natječaja.

Nepotpune, neodređene i nepravovremene ponude, kao i ponude kojima je iznos mjesečne zakupnine manji od onog određenog u početnoj cijeni neće se razmatrati.

#### 4. IZBOR PONUDA

Ponude će biti otvorene pred Povjerenstvom za otvaranje ponuda, o čemu će se sastaviti zapisnik. Svi ponuditelji biti će pisanim putem obaviješteni o rezultatima natječaja u roku od 5 (pet) dana od dana završetka izbora.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz Natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene mjesečne zakupnine.

#### 5. OSTALE ODREDBE

Najpovoljniji ponuditelj dužan je zaključiti Ugovor o zakupu prodajnog mjesta ribarnice u roku od 15 (petnaest) dana od primitka pisane obavijesti, u protivnom će se Ugovor sklopiti s prvim sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem, uz uvjete iz ovog Natječaja.

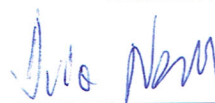
Direktor pridržava pravo poništavanja Natječaja u cijelosti ili djelomično u svakoj fazi postupka, bez davanja posebnog obrazloženja.

Javni natječaj će se objaviti na web stranici komunalnog društva Črnika d.o.o. i na oglasnim pločama Općine Punat.

Sve informacije o ovom Natječaju mogu se dobiti svakim radnim danom na telefon 051/855-265.

KOMUNALNO DRUŠTVO  
ČRNİKA D.O.O.  
OBALA 72, PUNAT 2  
OIB: 01052285357

Direktor:



Nenad Duća mag.oec.